



ID: 125-3/25/6

Ur.br.: 110-30-25-1

Zagreb, 22. travnja 2025. godine

Z A P I S N I K

sa 54. sjednice Upravnog vijeća održane 22. travnja 2025. godine u sobi za sastanke, I. kat na adresi Matka Baštijana 52A, Zagreb, s početkom u 17:00 sati.

PRISUTNI ČLANOVI UPRAVNOG VIJEĆA: Goran Đulić, Ornela Medić, Goran Lončar, Vjekoslav Šafranić, Goran Jelić

ODSUTNI ČLANOVI UPRAVNOG VIJEĆA: Željko Matijašec, Suzana Šop

OSTALI PRISUTNI: Kosta Kostanjević, Josipa Androš

Predsjednik Upravnog vijeća gospodin Goran Đulić pozdravlja prisutne, otvara 54. sjednicu Upravnog vijeća te predlaže verifikaciju zapisnika sa 51. sjednice Upravnog vijeća te verifikaciju zapisnika sa 52. i 53. sjednice Upravnog vijeća održane elektronskim putem, što svi prisutni članovi jednoglasno prihvataju.

Nadalje, predsjednik Đulić stavlja na glasanje prijedlog dnevnog reda, koji se jednoglasno usvaja.

DNEVNI RED:

1. Ulaganje u poslovni prostor SC Lučko
2. Natječaj tenis tereni na SRC Sopot i SRC Maksimirska naselja
3. Dodjela gradskih prostora udrugama – zamjenski prostori za korisnike NS Zagreb zbog rušenja i rekonstrukcije objekta
4. Razno

A.d.1. Ulaganje u poslovni prostor SC Lučko

Predsjednik Đulić daje riječ ravnatelju Kostanjeviću.

Ravnatelj Kostanjević navodi da je zakupnik LOKI PROJEKT d.o.o. na objektu SC Lučko podnio zahtjev da unutar prostora teretane izgradi dodatnu galeriju koja je montažno demontažna te je za navedeno dostavio popratnu dokumentaciju u smislu tehničkog rješenja, troškovnika i Plana amortizacije. Uz navedeno su tehnička služba i voditelj objekta dali suglasnost na navedeni zahtjev. Zakupnik bi izvršio ulaganje vlastitim sredstvima bez prava povrata uložених sredstava. Navedenom izgradnjom bi ostvario dodatnih 102 m² dodatnog

Upravljanje sportskim objektima, Zagreb, Trg Krešimira Ćosića 11, Hrvatska, **reg.** kod Trgovačkog suda u Zagrebu

tel +385 1 6421-021
fax +385 1 3650-350

www.sportskiobjekti.hr
uso-ured.direktora@sportskiobjekti.hr

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., RIJEKA
HR3724020061100954018

mbs 080887301
oib 59365213244

poslovnog prostora koji će mu se obračunati, a vrijednost ulaganja je 18.750,00 €. Osim suglasnosti Upravnog vijeća, potrebna je i suglasnost gradonačelnika. Nakon završene rasprave prijedlog se jednoglasno usvaja te Upravno vijeće donosi

ODLUKU

o odobrenju LOKI PROJEKT d.o.o. za preuređenje sportske građevine u sklopu objekta Sportski centar Lučko

A.d.2 Natječaj tenis tereni na SRC Sopot i SRC Maksimirska naselja

Predsjednik Đulić daje riječ ravnatelju Kostanjeviću.

Ravnatelj Kostanjević navodi da se zadnjih godinu dana proziva Ustanovu da nije dala na korištenje tenis terene, a sada kada je raspisan javni natječaj nije pristigla nijedna ponuda niti za Sopot niti za Maksimirska naselja.

Obzirom na navedeno predlaže da se tenis tereni daju na korištenje putem prodaje po modelu „puno za prazno“ po Cjeniku Ustanove na period od nekoliko mjeseci. Prijedlog je da se pošalje mail Hrvatskom teniskom savezu i klubovima da se jave radi sklapanja ugovora.

Nakon završene rasprave prijedlog se jednoglasno usvaja te Upravno vijeće donosi

ODLUKU

o utvrđenju da na javni natječaj za davanje u zakup teniskih terena na SRC Sopot i SRC Maksimirska naselja nije pristigla nijedna pisana ponuda

A.d.3. Dodjela gradskih prostora udrugama – zamjenski prostori za korisnike NS Zagreb zbog rušenja i rekonstrukcije objekta

Predsjednik Đulić daje riječ ravnatelju Kostanjeviću.

Ravnatelj navodi da je temeljem obavijesti Gradskog ureda za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo i komunalne poslove o početku radova na rekonstrukciji objekta na NS Zagreb predviđen početak radova 28.04.2025. S tim u vezi, do kraja tjedna je potrebno isprazniti objekt i iseliti postojeće korisnike te ih smjestiti u zamjenske prostore. Ustanova je ispala korektna te korisnicima dosad omogućila korištenje objekta. Sukladno prostornim mogućnostima objekata kojima upravlja Ustanova, prijedlog je da se Biciklističkom klubu Zagreb omogući korištenje zamjenskog prostora površine 51,21 m² na ZP Mladost, Ski klub Zagreb prostor površine 210,85 m² na ŠRC Šalata, Udruzi veterana prostor površine 22,50 m² na ŠRC Šalata i Hokejskom klubu Marathon prostor površine 34,11 m² na ŠRC Šalata. Od svih korisnika jedino ZNS nije zbrinut od strane Ustanove i to iz razloga što je tu obvezu na sebe preuzeo sam Grad. Dodatno ističe da se zamjenski prostori dodjeljuju na korištenje do isteka osnovnog ugovora nakon čega je potrebno raspisati javni natječaj.

Predsjednik Đulić se nadovezao i istaknuo da će se svim korisnicima omogućiti korištenje većih poslovnih prostora od onih koje sada koriste, te da će se u budućnosti vidjeti gdje će se smjestiti.

Nakon završene rasprave prijedlog se jednoglasno usvaja te Upravno vijeće donosi

ODLUKU

o davanju na korištenje poslovnih prostora Športskoj udruzi biciklistički klub „Zagreb“ na objektu Zimsko plivalište „Mladost“ površine 51,21 m², Ski klubu „Zagreb“ poslovni prostor na objektu Sportsko rekreacijski centar „Šalata“ površine 210,85 m², Udruzi veterana nogometnog kluba Zagreb poslovni prostor na objektu Sportsko rekreacijski centar „Šalata“ površine 22,50 m² i Hokejskom klubu Marathon Zagreb poslovni prostor na objektu Sportsko rekreacijski centar „Šalata“ površine 34,11 m²

A.d.4. Razno

Sjednica je završila sa radom u 18:00 sati.

Zapisnik sastavila:
Josipa Androš, v.r.

Predsjednik Upravnog vijeća:
Goran Đulić, v.r.